



“Tres ciudades a tus pies, Un mundo para ti.”



IMAGEN ILUSTRATIVA

Las mejores vistas del Llano, para ti.

LOTES DE REFERENCIA: 750 Y 1.500 m²

PRECIO DE REFERENCIA DESDE

\$98.800.000

Lote de 750 m²
Etapa I
Valores en COP

Lista de octubre de 2026. Esquineros: \$5.000.000 adicionales.

Tres ciudades a tus pies. Un mundo para ti.

Un proyecto campestre para vivir, descansar y construir patrimonio entre paisajes de los Llanos Orientales.

118

Unidades
inmobiliarias

4

Etapas de
desarrollo

4

Nacederos
naturales
dentro del proyecto

Individual

Escrituración
según la
presentación



Vista ilustrativa del proyecto

UBICACIÓN



Vereda Santa Ana

Medina, Cundinamarca

Vistas hacia
**Villavicencio, Restrepo
y Cumaral**

ETAPA I

48

unidades

ETAPA II

44

unidades

ETAPA VIP

16

unidades

ETAPA LUXURY

10

unidades

Un horizonte que inspira.

Amaneceres, atardeceres y vistas abiertas hacia el Llano en un entorno que invita a la desconexión.



IMAGEN ILUSTRATIVA

Conecta con lo esencial.



Cuatro nacederos

Fuentes naturales de agua dentro del proyecto, parte de la riqueza del ecosistema.



Biodiversidad

Avistamiento de aves, micos y otras especies nativas de la región.



Clima agradable

El proyecto describe un clima fresco durante gran parte del año.



Tranquilidad

Vegetación, aire puro y privacidad para disfrutar de la vida campestre.

Las bases de tu próximo proyecto.

Servicios y condiciones de entrega descritos en la presentación.



Acueducto

Punto de agua para cada lote desde la entrega del proyecto.



Red eléctrica

Red aérea con encauchetado ecológico. Cada propietario realiza su matrícula individual del servicio.



Vías internas V-6

Vías vibrocompactadas para circulación y acceso a los lotes.



Demarcación de parcelas

Postes de concreto en los cuatro vértices de cada predio.

ETAPA LUXURY

Acabados y detalles especiales.

Especificaciones publicadas para esta etapa.

- Andenes con adoquín
- Sardineles de concreto
- División vegetal: palma o swingla
- Paisaje vial

Vive, descansa y disfruta.

Espacios compartidos para disfrutar en familia y al aire libre.



IMAGEN ILUSTRATIVA



Zonas verdes y descanso

Áreas verdes, zonas de hamacas y espacios de descanso pasivo.



Movilidad activa

Sendero ecológico, aparcabicycles y bahías de parqueo en la zona social.



Infancia y deporte

Parque infantil con columpios y cancha de mini fútbol.



Bienestar al aire libre

Gimnasio biosaludable, zonas de lectura y pista de drones.

Tu casa, tu estilo.

Acompañamiento arquitectónico para crear una vivienda funcional, a tu gusto y validada por la constructora.



IMAGEN ILUSTRATIVA

ÁREAS DE DISEÑO DE VIVIENDA

Desde 51 m² hasta 400 m²

Rango informado en la presentación del proyecto.

Una propuesta con identidad.

Cada propuesta busca mantener la armonía, la identidad y la visión arquitectónica del proyecto, integrando las preferencias del propietario con el paisaje campestre.

Las áreas indicadas en esta página corresponden al diseño de la vivienda. Los precios de los lotes se presentan en las páginas siguientes.

Elige tu lote.

Lista publicada en **octubre de 2026**.
Valores en pesos colombianos (COP).

ÁREA	ETAPA I 48 unidades	ETAPA II 44 unidades
750 m²	<div>\$98.800.000</div> <div>\$131.733 / m²</div> <div>Esquinero: \$103.800.000</div>	<div>\$105.800.000</div> <div>\$141.066 / m²</div> <div>Esquinero: \$110.800.000</div>
1.500 m²	<div>\$188.250.000</div> <div>\$125.500 / m²</div> <div>Esquinero: \$193.250.000</div>	<div>\$195.250.000</div> <div>\$130.166 / m²</div> <div>Esquinero: \$200.250.000</div>

Lote esquinero: \$5.000.000 adicionales.
Los totales indicados como esquinero ya incluyen ese valor.
Consulta el área exacta y la disponibilidad de cada lote.

Consulta disponibilidad por WhatsApp.
Jonathan López · +57 324 269 3510

Elige tu lote.

Lista publicada en **octubre de 2026**.
Valores en pesos colombianos (COP).

ÁREA	ETAPA VIP 16 unidades	ETAPA LUXURY 10 unidades
750 m²	<div>\$108.400.000</div> <div>\$144.533 / m²</div> <div>Esquinero: \$113.400.000</div>	<div>\$112.400.000</div> <div>\$149.866 / m²</div> <div>Esquinero: \$117.400.000</div>
1.500 m²	<div>\$197.850.000</div> <div>\$131.900 / m²</div> <div>Esquinero: \$202.850.000</div>	<div>\$201.850.000</div> <div>\$134.566 / m²</div> <div>Esquinero: \$206.850.000</div>

Lote esquinero: \$5.000.000 adicionales.
Los totales indicados como esquinero ya incluyen ese valor.
Consulta el área exacta y la disponibilidad de cada lote.

Consulta disponibilidad por WhatsApp.
Jonathan López · +57 324 269 3510

Tu historia, con otra vista.

Imágenes ilustrativas publicadas en la presentación de Le Mont Reserve.



Vistas representativas del proyecto y sus espacios.

WhatsApp · Jonathan López

+57 324 269 3510 · Agenda tu visita



Fuente: presentación Gamma «Le Mont Reserve». Consulta: 24 de octubre de 2026. Precios: octubre de 2026.
Desarrollador: DCH Grupo Empresarial S.A.S.

Así se proyecta Le Mont.

Vista ilustrativa y acceso al plano publicado por el proyecto.



Imagen ilustrativa del proyecto.

Plano del proyecto

Consulta áreas y disponibilidad

WhatsApp

Jonathan López · Agenda tu visita

El plano enlazado es el publicado en la presentación. Consulta la disponibilidad actual y el área específica de cada lote con tu asesor.

Ubicación administrativa: Medina, Cundinamarca. Verificación: cartografía de la Gobernación de Cundinamarca.